

Tunnus 20-0055-HAL

Kiinteistö Rusko, 837-075-6227-0010
Vesiroineenkatu 9, 33720 TAMPERE

Kiinteistön haltija L&M Engineering Oy
Vesiroineenkatu 11, 33720 TAMPERE

Suoritettussa tarkastuksessa 10.01.2020 on havaittu, että yllä mainitulla kiinteistöllä on käytöstä poistettua tavaraa ja pilareita.

Kiinteistön haltijaa on kehoitettu 20.01.2020 siistimään kiinteistö poistamalla sieltä käytöstä poistetut tavarat ja pilarit. Toimenpide tuli tehdä 30.06.2020 mennessä.

Suoritettussa tarkastuksessa 06.10.2020 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu.

Kiinteistön haltijalta on pyydetty selvitystä kehotuksen noudattamattomuudesta. Vastineen johdosta rakennusvalvonta myönsi 30.11.2020 lisäaikaa kehotuksen noudattamiselle 31.03.2021 asti.

Tarkastus Tarkastuksessa 27.08.2021 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu.

Rakennuslupahakemusta ei ole vireillä Lupapisteessä.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306
katja.rajanieni@tampere.fi

Tunnus	20-0055-HAL
Kiinteistö	Rusko, 837-075-6227-0010 Vesiroineenkatu 9, 33720 TAMPERE
Kiinteistön haltija	L&M Engineering Oy Vesiroineenkatu 11, 33720 TAMPERE
ASIA	<p>Oheisessa tarkastuskertomuksessa on todettu, että olette jättänyt noudattamatta rakennusvalvonnan antaman kehotuksen.</p> <p>Tämän vuoksi rakennusvalvonta tulee esittämään, että ympäristö- ja rakennusjaosto velvoittaisi, ellei asiassa muuta ilmene, maankäyttö- ja rakennuslain 182 § nojalla Teidät pöytäkirjassa mainitun kiinteistön haltijana, mahdollisen laiminlyönnin varalta tuhannen (1000) euron sakon uhalla, suorittamaan kehotuksessa mainitut toimenpiteet.</p> <p>Teille varataan nyt tilaisuus antaa asiassa ympäristö- ja rakennusjaostolle kirjallinen selityksenne neljäntoista (14) päivän kuluessa tämän selityspyynnön tiedoksisaannista uhalla, että asia muuten voidaan esitellä jaoston päätettäväksi Teitä enempää kuulematta.</p> <p>Tampereen kaupungin ympäristö- ja rakennusjaostolle osoitettava selitys tulee toimittaa Tampereen kaupungin rakennusvalvontaan, jonka käyntiosoite on Frenckellinaukio 2 B, postiosoite PL 487, 33101 TAMPERE, ja siinä pyydetään ilmoittamaan kaikki seikat, joilla arvelette olevan merkitystä asiaa arvosteltaessa.</p> <p>Asiaa koskeviin tiedusteluihin vastaa rakennusvalvonnassa tarkastusinsinöörit Pekka Rantanen, p. 040 074 9840 ja Katja Rajaniemi, p. 044 431 4306.</p> <p>Katja Rajaniemi</p>

L&M Engineering Oy

Vesiroineenkatu 11
33720 TAMPERE

Tunnus

20-0055-HAL

Kiinteistön haltija

L&M Engineering Oy
Vesiroineenkatu 11, 33720 TAMPERE

RAKENNUSPAIKKA

Rusko, 837-075-6227-0010
Vesiroineenkatu 9

Asia

Suoritetussa tarkastuksessa 10.01.2020 on havaittu, että yllä mainitulla kiinteistöllä on käytöstä poistettua tavaraa ja pilareita.

Kiinteistön haltijaa on kehotettu 20.01.2020 siistimään kiinteistö poistamalla sieltä käytöstä poistetut tavarat ja pilarit. Toimenpide tuli tehdä 30.06.2020 mennessä.

Tarkastus

Suoritetussa tarkastuksessa 06.10.2020 todettiin, että kehotusta ei ole noudatettu.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306
katja.rajaniami@tampere.fi

L&M Engineering Oy

Vesiroineenkatu 11
33720 TAMPERE

Tunnus

20-0008-KMK

RAKENNUSPAIKKA

Rusko, 837-075-6227-0010
Vesiroineenkatu 9

Kiinteistön haltija

L&M Engineering Oy
Vesiroineenkatu 11, 33720 TAMPERE

Tarkastus

Tarkastuskäynnillä 10.01.2020 todettiin, että hallitsemallanne kiinteistöllä on käytöstä poistettua tavaraa ja pilareita.

Maankäyttö- ja rakennuslain 169 § mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta. Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Kehotus

Edellä mainitun johdosta Teitä kehotetaan siistimään kiinteistö poistamalla sieltä käytöstä poistetut tavarat ja pilarit määräaikaan mennessä.

Katja Rajaniemi
tarkastusinsinööri
p. 044 431 4306

Määräaika

30.06.2020

Jälkitarkastus

Annetun kehotuksen noudattaminen tarkastetaan määräajan jälkeen ja mahdolliset laiminlyönnot saatetaan ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi maankäyttö- ja rakennuslain 182 § tarkoittamia pakkotoimia varten.